



## LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

**DĖL VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO**

Finansų ministerija teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybėn“ projektą (toliau – Nutarimo projektas). Nutarimo projektu siūloma perduoti Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai (Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 3 punktas) įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu valstybės įmonės Turto banko patikėjimo teise valdomą valstybės nekilnojamąjį turtą – 7 butus (unikalus numeriai: 1099-4030-8010:0008, 1099-4030-8010:0020, 1099-4030-8010:0023, 1099-4030-8010:0036, 1099-4030-8010:0040, 1099-4030-8010:0049, 1099-4030-8010:0077) Vilniuje, S. Nėries g. 15 (toliau – Butai).

Atsižvelgiant į tai, kad siūlomi perduoti Butai yra apgyvendinti ir tai pasunkintų jų pardavimą, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. sausio 9 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. vasario 11 d. nutarimo Nr. 163 „Dėl Viešame aukcione parduodamo valstybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo“ Butai buvo išbraukti iš šiuo nutarimu tvirtinamo Viešame aukcione parduodamo valstybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo.

Butai valstybės įmonės Turto banko generalinio direktoriaus 2019 m. spalio 23 d. įsakymu Nr. P1-452 „Dėl nekilnojamojo turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti“ pripažinti nereikalingais valstybės funkcijoms įgyvendinti.

Valstybės įmonė Turto bankas 2019 m. gegužės 2 d. ir 2020 m. sausio 21 d. raštais pasiūlė Butus perduoti Vilniaus miesto savivaldybės būsto fondui (Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 14 straipsnio 1 dalis). Vilniaus miesto savivaldybė sutiko perimti Butus Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai atlikti (Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2019 m. rugpjūčio 28 d. sprendimas Nr. 1-181 ir 2020 m. vasario 12 d. sprendimas Nr. 1-411). Pastebėtina, kad nors Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimais Butai perimami Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybėn Vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 3 punkte nustatytai savivaldybei nuosavybės teise priklausančio kito turto valdymas, naudojimas ir disponavimas juo savarankiškai funkcijai atlikti, galutinis Butų perėmimo tikslas

bus juos įtraukti į Vilniaus miesto savivaldybės būsto fondo sąrašą (Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2019 m. rugpjūčio 28 d. sprendimo Nr. 1-181 5 punktas ir 2020 m. vasario 12 d. sprendimo Nr. 1-411 5 punktas).

Teigiamos Nutarimo projekto įgyvendinimo pasekmės – Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybės perdavus Butus, Vilniaus miesto savivaldybės būsto fondo sąrašas bus papildytas naujais objektais. Neigiamų pasekmių nenumatoma.

Nutarimo projektas buvo derintas su valstybės įmone Turto banku ir Vilniaus miesto savivaldybe. Suinteresuotos institucijos pastabų ir pasiūlymų dėl Nutarimo projekto neturėjo. Nutarimo projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje.

Nutarimo projektą parengė Finansų ministerijos Valstybės turto valdymo departamento (direktorė Aušra Vičkačkienė, tel. (8 5) 239 0122, el. paštas [ausra.vickackiene@finmin.lt](mailto:ausra.vickackiene@finmin.lt)) Valstybės turto valdymo politikos skyriaus (vedėja Laima Kalinauskienė, tel. (8 5) 239 0127, el. paštas [laima.kalinauskiene@finmin.lt](mailto:laima.kalinauskiene@finmin.lt)) vyriausioji specialistė Vaida Dumčiūtė (tel. (8 5) 239 0181, el. paštas [vaida.dumciute@finmin.lt](mailto:vaida.dumciute@finmin.lt)).

**PRIDEDAMA:**

1. Nutarimo projektas, 2 lapai.
2. Kiti dokumentai, 37 lapai.